

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

Λουτράκι 14/06/2019
Α.Π.: 55

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ ΣΤΟ ΛΟΥΤΡΑΚΙ

Η ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. Ο.Τ.Α. επονομαζόμενη στο εξής «εταιρεία» με βάση την 22/6-2019 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, καλεί κάθε ενδιαφερόμενο να υποβάλλει σφραγισμένη οικονομική προσφορά για την **εκμίσθωση προς πάσα δραστηριότητα του ακαλύπτου χώρου οικοπέδου επί της οδού Αλκυονίδων 2 στο Λουτράκι.**

Ο εν λόγω χώρος έχει περιέλθει στην εταιρεία προς χρήση, μετά από σχετική παραχώρηση του από τον πρώην Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας και νυν Δήμο Λουτρακίου Περαχώρας Αγ. Θεοδώρων και χρησιμοποιείται ως σήμερα από την εταιρεία κατά την θερινή περίοδο έκαστου έτους, για την πραγματοποίηση παραστάσεων Θεάτρου Σκιών.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι καθαρά εποχική, ήτοι από 01.07.2019 έως 15.9.2019.

Ως ελάχιστο μίσθωμα καθορίζεται το ποσό των **#2.200,00 €#** για όλη την διάρκεια μισθώσεως.

Η επιλογή θα γίνει με ανοικτή διαδικασία μεταξύ των διαγωνιζομένων με ενσφράγιστες πλειοδοτικές προσφορές και κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά.

Δικαιούμενοι συμμετοχής είναι Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα που έχουν τα νόμιμα προσόντα για την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Σε περίπτωση κοινοπραξίας τα μέλη της θα ευθύνονται αλληλέγγυα και εξ ολοκλήρου.

Οι οικονομικές προσφορές των συμμετεχόντων μαζί με τα υπόλοιπα απαραίτητα στοιχεία θα κατατεθούν ή θα αποσταλούν με ευθύνη των συμμετεχόντων στα γραφεία της ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. Ο.Τ.Α., με καταληκτική ημερομηνία την **25.06.2019, ημέρα Τρίτη και ώρα λήξης κατάθεσης 12:00**, στο Πρωτόκολλο της εταιρείας.

Η αποσφράγιση των φακέλων με τις οικονομικές προσφορές των συμμετεχόντων θα πραγματοποιηθεί την **25.06.2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00**

Φάκελοι προσφορών που θα υποβληθούν ή παραληφθούν μετά την παραπάνω ημεροχρονολογία δεν γίνονται δεκτοί.

Όλες οι προσφορές θα είναι συνταγμένες στην Ελληνική Γλώσσα.

Οι προσφορές θα συνοδεύονται απαραίτητως από τα εξής πιστοποιητικά:

α/. Φορολογική ενημερότητα

β/. Ασφαλιστική ενημερότητα

γ/. Πιστοποιητικό μη Πτωχεύσεως, μη θέσεως σε αναγκαστική διαχείριση, μη καταθέσεως αίτησης για αναγκαστική διαχείριση.

Η διαδικασία θα ολοκληρωθεί με την έγκριση του αποτελέσματος από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, το οποίο διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει ή να ματαιώσει και να κηρύξει άγονο και μη συμφέροντα τον διαγωνισμό.

Στην περίπτωση αυτή κανένα δικαίωμα αποζημιώσεων ή άλλης μορφής και για οποιονδήποτε λόγο δεν αποκτούν οι διαγωνιζόμενοι.

Ο ανακηρυχθείς πλειοδότης θα κληθεί εντός 3 ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης για την υπογραφή της σύμβασης.

Τον πλειοδότη μισθωτή θα βαρύνει κάθε είδους φόρος, τέλος, εισφορά κλπ. εκτός των εξόδων ηλεκτρικού ρεύματος και νερού που βαρύνουν την εταιρεία.

Ο πλειοδότης θα πρέπει να τηρεί την ισχύουσα νομοθεσία περί διατάραξης κοινής ησυχίας και ηχορύπανσης (υπ' αριθμ. 3/2006 Αστυνομική διάταξη – ΦΕΚ Β15 19960112 και συναφείς διατάξεις).

Η έκδοση σχετικής αδείας λειτουργίας της όποιας δραστηριότητας εντός του χώρου που μισθώνεται, εφ' όσον απαιτείται, αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του πλειοδότη – μισθωτή και κανένα δικαίωμα δεν αποκτά από την τυχόν μη έκδοσή της.

Όλοι οι όροι της παρούσης θεωρούνται υποχρεωτικοί και δεσμευτικοί για τους διαγωνιζομένους και η συμμετοχή τους στον διαγωνισμό θεωρείται ως ανεπιφύλακτη αποδοχή τους.

Πληροφορίες παρέχονται από τα γραφεία της ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. Ο.Τ.Α. κατά τις εργάσιμες ημέρες και από ώρα 12:00 έως 14:00 (κ. Πετρίτση – τηλ. επικοινωνίας 27440 62186).

Λουτράκι, 14 Ιουνίου 2019

Ο Πρόεδρος της
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Γεώργιος Π. Ρουμελιώτης